

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01		SERVIÇOS				952.280,88	100,00
01.01		ADMINISTRAÇÃO LOCAL				74.141,21	7,83
01.01.001		Equipe Dirigente	un	1,00	65.386,74	65.386,74	6,91
01.01.002		Manutenção do Canteiro	un	1,00	8.754,47	8.754,47	0,92
01.02		INSTALAÇÃO DO CANTEIRO				33.562,22	3,53
01.02.001	0051/ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m2	6,00	375,84	2.255,04	0,24
01.02.002	98459/SINAPI	Tapume com telha metálica. af_03/2024	m2	101,85	89,48	9.113,54	0,96
01.02.003	5088/ORSE	Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	m2	83,07	240,83	20.005,75	2,10
01.02.004	6096/ORSE	Ligação Predial de Água em Mureta de Concreto, Provisória ou Definitiva, com Fornecimento de Material, inclusive Mureta e Hidrômetro, Rede DN 50mm - Rev 03_10/2022	UN	1,00	543,32	543,32	0,06
01.02.005	9416/ORSE	Instalação provisória de energia elétrica, aerea, trifásica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor	un	1,00	1.644,57	1.644,57	0,17
01.03		PROJETOS				17.512,31	1,86
01.03.001	7102/ORSE	Projeto estrutural incluindo fundações concreto armado, até 500m². Observação: O cálculo da área equivale à área construída acrescida da área de cobertura (para compensar a fundação).	m²	310,30	10,03	3.112,31	0,33
01.03.002	0100/EMURB5	Projeto Hidráulico (Valor mínimo - Tabela de honorários CEHOP)	un	1,00	1.600,00	1.600,00	0,17
01.03.003	0101/EMURB5	Projeto de rede de esgoto sanitário com tratamento simples (fossa e filtro, sumidouro ou DAFA) (Valor mínimo - Tabela de honorários CEHOP)	un	1,00	1.600,00	1.600,00	0,17
01.03.004	0102/EMURB5	Projeto de Drenagem Pluvial (Valor mínimo - Tabela de honorários CEHOP)	un	1,00	1.600,00	1.600,00	0,17
01.03.005	0125/EMURB5	Projeto Elétrico (Valor mínimo - Tabela de honorários CEHOP)	un	1,00	1.600,00	1.600,00	0,17
01.03.006	0104/EMURB5	Projeto de Climatização (Valor mínimo - Tabela de honorários CEHOP)	un	1,00	1.600,00	1.600,00	0,17
01.03.007	0107/EMURB5	Projeto de SPDA (Valor mínimo - Tabela de honorários CEHOP)	un	1,00	1.600,00	1.600,00	0,17
01.03.008	0103/EMURB5	Projeto de Combate a incêndio (Valor mínimo - Tabela de honorários CEHOP)	un	1,00	1.600,00	1.600,00	0,17
01.03.009	0105/EMURB5	Projeto de Cabeamento Estruturado (Valor mínimo - Tabela de honorários CEHOP)	un	1,00	1.600,00	1.600,00	0,17
01.03.010	0106/EMURB5	Projeto de CFTV (Valor mínimo - Tabela de honorários CEHOP)	un	1,00	1.600,00	1.600,00	0,17
01.04		MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO				960,40	0,10
01.04.001	10434/ORSE	Caminhão Carroceria de madeira 9 t - fonte:DNIT	h	10,00	96,04	960,40	0,10
01.05		SERVIÇOS PRELIMINARES				12.731,87	1,33
01.05.001		LIMPEZA DO TERRENO				7.870,75	0,83

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.05.001.001	9936/ORSE	Limpeza mecanizada do terreno c/ retroescavadeira (vegetação rasteira) sem carga e descarga	m2	381,13	0,27	102,91	0,01
01.05.001.002	4986/ORSE	Carga mecânica de material de 1ª categoria	m3	99,09	0,98	97,11	0,01
01.05.001.003	10039/ORSE	Descarte de resíduos da construção civil em área licenciada	t	148,64	30,00	4.459,20	0,47
01.05.001.004	5074/ORSE	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	4.117,35	0,78	3.211,53	0,34
01.05.002		DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES				4.861,12	0,50
01.05.002.001	04790/SINAPI	Demolição de piso de concreto simples, de forma mecanizada com marteleiro, sem reaproveitamento. af_09/2023	m3	12,14	104,59	1.269,72	0,13
01.05.002.002	0008/ORSE	Demolição de alvenaria de pedra	m3	11,28	79,22	893,60	0,09
01.05.002.003	0021/ORSE	Demolição de meio-fio granítico ou pre-moldado	m	10,00	9,90	99,00	0,01
01.05.002.004	4268/ORSE	Remoção de árvore, porte médio, com utilização de retro-escavadeira	un	1,00	104,81	104,81	0,01
01.05.002.005	10963/ORSE	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m sem revestimento	m3	0,13	24,76	3,22	0,00
01.05.002.006	4986/ORSE	Carga mecânica de material de 1ª categoria	m3	31,78	0,98	31,14	0,00
01.05.002.007	10039/ORSE	Descarte de resíduos da construção civil em área licenciada	t	47,66	30,00	1.429,80	0,15
01.05.002.008	5074/ORSE	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	1.320,29	0,78	1.029,83	0,11
01.06		ESTRUTURAL				214.618,96	22,56
01.06.001		INFRAESTRUTURA				108.247,61	11,39
01.06.001.001		SAPATAS E ARRANQUES				46.437,96	4,88
01.06.001.001.001	2498/ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade entre 1,50 e 3,00m	m3	66,99	78,85	5.282,16	0,55
01.06.001.001.001	8267/ORSE	Solo-cimento compactado - Traço 1:20, inclusive cimento e arenoso comercial	m3	6,70	317,34	2.126,18	0,22
01.06.001.001.001	7585/ORSE	Forma plana para sapatas, em madeira maciça, 05 usos, inclusive escoramento	m2	92,75	49,13	4.556,81	0,48
01.06.001.001.001	0140/ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	447,65	13,14	5.882,12	0,62
01.06.001.001.001	0141/ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	111,91	12,23	1.368,66	0,14
01.06.001.001.11486/ORSE		Concreto simples usinado fck=30mpa, bombeado, lançado e adensado na infraestrutura	m3	11,19	553,94	6.198,59	0,65
01.06.001.001.96619/SINAPI		Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas, espessura de 5 cm. af_01/2024	m2	6,09	39,87	242,81	0,03
01.06.001.001.10027/ORSE		Impermeabilização com asfalto elastomérico c/armação de véu de poliéster, inclusive primer (p/fundação)	m2	125,15	141,17	17.667,43	1,86
01.06.001.001.0069/ORSE		Reatero manual de valas ou áreas, compactado manualmente e a 95% do pn, com compactador à percussão sapinho	m3	49,71	23,00	1.143,33	0,12
01.06.001.001.2509/ORSE		Carga manual de material de 1ª categoria	m3	22,00	10,49	230,78	0,02

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.06.001.001.10039/ORSE		Descarte de resíduos da construção civil em área licenciada	t	33,70	30,00	1.011,00	0,11
01.06.001.001.5074/ORSE		Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	933,45	0,78	728,09	0,08
01.06.001.002		VIGAS BALDRAMES				61.809,65	6,51
01.06.001.002.2497/ORSE		Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	53,65	52,59	2.821,45	0,30
01.06.001.002.6320/ORSE		Lastro de concreto, fck=15 mpa, lançado e adensado	m3	6,71	593,49	3.982,32	0,42
01.06.001.002.7398/ORSE		Forma plana para vigas-baldrame, em compensado resinado de 12mm, 05 usos, inclusive escoramento	m2	146,30	51,15	7.483,24	0,79
01.06.001.002.0140/ORSE		Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobraagem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	768,19	13,14	10.094,02	1,06
01.06.001.002.0141/ORSE		Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobraagem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	219,48	12,23	2.684,24	0,28
01.06.001.002.11486/ORSE		Concreto simples usinado fck=30mpa, bombeado, lançado e adensado na infraestrutura	m3	10,97	553,94	6.076,72	0,64
01.06.001.002.10027/ORSE		Impermeabilização com asfalto elastomérico c/armação de véu de poliéster, inclusive primer (p/fundação)	m2	182,90	141,17	25.819,99	2,71
01.06.001.002.0069/ORSE		Reaterro manual de valas ou áreas, compactado manualmente e a 95% do pn, com compactador à percussão sapinho	m3	35,97	23,00	827,31	0,09
01.06.001.002.2509/ORSE		Carga manual de material de 1ª categoria	m3	22,98	10,49	241,06	0,03
01.06.001.002.10039/ORSE		Descarte de resíduos da construção civil em área licenciada	t	34,48	30,00	1.034,40	0,11
01.06.001.002.5074/ORSE		Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	955,00	0,78	744,90	0,08
01.06.002		SUPERESTRUTURA				106.371,35	11,17
01.06.002.001		CONCRETO ARMADO - PILARES				22.680,13	2,38
01.06.002.001.7483/ORSE		Forma plana para pilares, em compensado plastificado de 14mm, 12 usos, inclusive escoramento	m2	166,00	34,78	5.773,48	0,61
01.06.002.001.0140/ORSE		Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobraagem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	750,00	13,14	9.855,00	1,03
01.06.002.001.0141/ORSE		Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobraagem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	225,00	12,23	2.751,75	0,29
01.06.002.001.3346/ORSE		Concreto simples usinado fck=30mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	m3	7,50	573,32	4.299,90	0,45
01.06.002.002		CONCRETO ARMADO - VIGAS				25.240,90	2,65
01.06.002.002.7483/ORSE		Forma plana para pilares, em compensado plastificado de 14mm, 12 usos, inclusive escoramento	m2	174,64	34,78	6.073,98	0,64
01.06.002.002.0140/ORSE		Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobraagem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	772,09	13,14	10.145,26	1,07
01.06.002.002.0141/ORSE			kg	220,60	12,23	2.697,94	0,28

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.06.002.002.	3346/ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	m3	11,03	573,32	6.323,72	0,66
01.06.002.003		CONCRETO ARMADO - LAJES				58.450,32	6,14
01.06.002.003.	0140/ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	56,90	13,14	747,67	0,08
01.06.002.003.	0141/ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	11,20	12,23	136,98	0,01
01.06.002.003.	7393/ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, int ereixo 38cm, h=12cm, el. enchimento em EPS h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	M2	10,41	160,35	1.669,24	0,18
01.06.002.003.	7823/ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, int ereixo 38cm, h=16cm, el. enchimento em EPS h=12cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	M2	253,20	220,76	55.896,43	5,87
01.07		ELEVAÇÃO				36.661,80	3,85
01.07.001	03322/SINAPI	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021	m2	700,82	45,76	32.069,52	3,37
01.07.002	0147/ORSE	Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mpa, seção 9x12cm	m	105,40	43,57	4.592,28	0,48
01.08		COBERTURA				54.891,07	5,76
01.08.001	0235/ORSE	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com parafuso. Rev 02	m2	247,68	50,41	12.485,55	1,31
01.08.002	0145/ORSE	Laje pré-fabricada comum para piso ou cobertura, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm	m2	31,80	128,25	4.078,35	0,43
01.08.003	10026/ORSE	Impermeabilização - Aplicação de 1 demão de asfalto elastomérico, sem armação de estrudante, em calhas e lajes de escobertas, Denverpren ou similar	m2	31,80	57,66	1.833,59	0,19
01.08.004	0298/ORSE	Calha em alvenaria / concreto, impermeabilizada c/ manta asfáltica - Rev 01	m2	13,89	262,01	3.639,32	0,38
01.08.005	0304/ORSE	Rufo de concreto armado fck=20mpa l=30cm e h=5cm	m	93,83	38,14	3.578,68	0,38
01.08.006	13028/ORSE	Impermeabilização com vedlaje da Rebotec ou similar, para lajes, 01 demão	m2	1,58	12,23	19,32	0,00
01.08.007	4808/ORSE	Madeiramento em massaranduba para telhado, peça principal serrada 8 x18cm com abertura de encaixes	m	312,40	93,65	29.256,26	3,07
01.09		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				57.897,87	6,02
01.09.001		RELAÇÃO DE CABOS				24.918,72	2,61
01.09.001.001	8070/ORSE	Cabo de cobre isolado em EPR flexível unipolar 25mm² - 0,6Kv/1Kv/90°	m	210,00	33,02	6.934,20	0,73
01.09.001.002	3799/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 6mm², 450/ 750v / 70°C	m	225,00	10,58	2.380,50	0,25
01.09.001.003	3798/ORSE		m	525,00	8,94	4.693,50	0,49

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm ² , 450/ 750v / 70°C					
01.09.001.004	3797/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm ² , 450/ 750v / 70°C	m	670,00	7,46	4.998,20	0,52
01.09.001.005	3796/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 1,5mm ² , 450/ 750v / 70°C	m	825,00	6,64	5.478,00	0,58
01.09.001.006	9391/ORSE	Cabo de cobre nú 16 mm ² - fornecimento e assentamento (7,04m/kg)	kg	1,70	127,15	216,16	0,02
01.09.001.007	3065/ORSE	Fornecimento de cabo multiplexado para rede 3x1x35+35mm ²	m	12,00	18,18	218,16	0,02
01.09.002		ELETRODUTOS				4.640,04	0,48
01.09.002.001	0399/ORSE	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 25mm (3/4")	m	150,00	6,28	942,00	0,10
01.09.002.002	4278/ORSE	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 32mm (1")	m	75,00	7,88	591,00	0,06
01.09.002.003	91850/SINAPI	Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	90,00	9,59	863,10	0,09
01.09.002.004	93009/SINAPI	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 60 mm (2"), para red e enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. af_12/2021	m	45,00	23,01	1.035,45	0,11
01.09.002.005	91869/SINAPI	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	21,00	15,19	318,99	0,03
01.09.002.006	91868/SINAPI	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	32,00	11,97	383,04	0,04
01.09.002.007	91867/SINAPI	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	53,00	8,67	459,51	0,05
01.09.002.008	93008/SINAPI	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 50 mm (1 1/2"), para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. af_12/2021	m	3,00	15,65	46,95	0,00
01.09.003		DISJUNTORES E QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO				3.471,71	0,36
01.09.003.001	12233/ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 70 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusivo e disjuntores	un	1,00	2.452,07	2.452,07	0,26
01.09.003.002	93653/SINAPI	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 10a - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	2,00	10,28	20,56	0,00
01.09.003.003	8417/ORSE	Disjuntor termomagnético monopolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, corrente 5KA	un	8,00	21,30	170,40	0,02
01.09.003.004	12455/ORSE	Disjuntor bipolar 20 A, padrão DIN (linha branca), curva C, corrente de interrupção 5KA, ref.: Siemens 5SX1 ou similar	un	8,00	75,73	605,84	0,06
01.09.003.005	93664/SINAPI	Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 32a - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	4,00	55,71	222,84	0,02
01.09.004		TOMADAS, INTERRUPTORES E CAIXAS				10.833,73	1,13
01.09.004.001	4279/ORSE	Tomada dupla, de embutir, para uso geral, 2P+T, ABNT, 10A	un	23,00	38,85	893,55	0,09

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.09.004.002	0478/ORSE	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	un	18,00	20,97	377,46	0,04
01.09.004.003	8818/ORSE	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 20 A, com placa em pvc	un	7,00	23,45	164,15	0,02
01.09.004.004	3402/ORSE	Interruptor 02 seções simples	un	1,00	12,27	12,27	0,00
01.09.004.005	3403/ORSE	Interruptor 03 seções simples	un	1,00	11,06	11,06	0,00
01.09.004.006	91957/SINAPI	Interruptor simples (1 módulo) com interruptor paralelo (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	un	1,00	45,15	45,15	0,00
01.09.004.007	91955/SINAPI	Interruptor paralelo (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	un	3,00	31,70	95,10	0,01
01.09.004.008	91953/SINAPI	Interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	un	11,00	26,01	286,11	0,03
01.09.004.009	9517/ORSE	Placa 4"x2" com furo	un	8,00	4,77	38,16	0,00
01.09.004.010	0671/ORSE	Caixa de derivação em pvc 4" x 2" s/tampa, embutir, p/el etroduto	un	97,00	7,64	741,08	0,08
01.09.004.011	3840/ORSE	Caixa para medição direta padrão energisa (1.00 x 0.60 x 0.20 m) em chapa de alumínio de 2mm	un	1,00	3.256,14	3.256,14	0,34
01.09.004.012	4429/ORSE	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	un	3,00	157,00	471,00	0,05
01.09.004.013	2797/ORSE	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	10,00	444,25	4.442,50	0,47
01.09.005		ILUMINAÇÃO				10.800,65	1,13
01.09.005.001	12094/ORSE	Lâmpada PAR 30 Led 15w bivolt branca	un	2,00	68,41	136,82	0,01
01.09.005.002	7742/ORSE	Poste decorativo em alumínio preto com 1 globo leitoso, ref:PJ-30/1, Clarão ou similar, inclusive lampada fluorecente compacta 23w	un	2,00	607,31	1.214,62	0,13
01.09.005.003	12793/ORSE	Luminária hermética de sobrepor, para lâmpada tubular T 8, 2x18w, IP65, 65cm, ref.: LMIP65 2x18 - T8C, da G-light ou similar, exclusive lâmpadas	un	51,00	126,01	6.426,51	0,67
01.09.005.004	8246/ORSE	Luminária externa tipo arandela, ref:CWA-224,Tecnolux ou similar, p/fixação em parede, fabricada em alumínio com difusor em vidro alcalino prensado, inclusive lâmpada fluorescente compacta 26w - Rev 01	un	15,00	183,86	2.757,90	0,29
01.09.005.005	97598/SINAPI	Sensor de presença sem fotocélula, fixação em teto - fornecimento e instalação. af_02/2020	un	4,00	66,20	264,80	0,03
01.09.006		BARRAMENTO E PROTEÇÃO				1.962,44	0,20
01.09.006.001	9041/ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	un	3,00	87,30	261,90	0,03
01.09.006.002	8005/ORSE	Terminal de compressão para cabo de 1,50 mm2 - fornecimento e instalação	un	6,00	1,29	7,74	0,00
01.09.006.003	8006/ORSE	Terminal de compressão para cabo de 2,50 mm2 - fornecimento e instalação	un	24,00	1,88	45,12	0,00
01.09.006.004	8007/ORSE	Terminal de compressão para cabo de 4 mm2 - fornecimento e instalação	un	48,00	2,15	103,20	0,01
01.09.006.005	7925/ORSE	Terminal de compressão para cabo de 6 mm2 - fornecimento e instalação	un	48,00	2,38	114,24	0,01
01.09.006.006	7922/ORSE	Terminal de compressão para cabo de 25 mm2 - fornecimento e instalação	un	10,00	3,70	37,00	0,00

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.09.006.007	7928/ORSE	Terminal de compressão para cabo de 35 mm2 - fornecimen to e instalação	un	4,00	4,21	16,84	0,00
01.09.006.008	0048/FUSÃO	Disjuntor Disparador DR C Siemens 32 A 30 ma	un	2,00	551,22	1.102,44	0,12
01.09.006.009	11564/ORSE	Disjuntor termomagnetico bipolar 32 A, padrão DIN (Europ eu - linha branca), corrente 10KA	un	4,00	68,49	273,96	0,03
01.09.007		CONEXÕES E ACESSÓRIOS				1.270,58	0,11
01.09.007.001	1260/ORSE	Curva de 90° de pvc rígido roscável diâm = 2" - Rev 01_ 10/2022	un	2,00	108,04	216,08	0,02
01.09.007.002	0375/ORSE	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 60mm (2")	un	4,00	7,42	29,68	0,00
01.09.007.003	91896/SINAPI	Curva 90 graus para eletroduto, pvc, roscável, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais, instalada em forro - fornecimento e instalação. af_03/2023	un	2,00	16,33	32,66	0,00
01.09.007.004	0373/ORSE	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	un	4,00	4,53	18,12	0,00
01.09.007.005	91893/SINAPI	Curva 90 graus para eletroduto, pvc, roscável, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalada em forro - for necimento e instalação. af_03/2023	un	6,00	14,18	85,08	0,01
01.09.007.006	0372/ORSE	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	un	12,00	3,11	37,32	0,00
01.09.007.007	91890/SINAPI	Curva 90 graus para eletroduto, pvc, roscável, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalada em forro - f ornecimento e instalação. af_03/2023	un	10,00	11,61	116,10	0,01
01.09.007.008	0371/ORSE	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	un	20,00	1,99	39,80	0,00
01.09.007.009	12460/ORSE	Curva para eletroduto galvanizado, diâm = 2" - Rev.01	un	1,00	24,31	24,31	0,00
01.09.007.010	12462/ORSE	Luva para eletroduto galvanizado, diâm = 2"	un	2,00	18,61	37,22	0,00
01.09.007.011	0799/ORSE	Poste em tubo de aço galvanizado, pesado, d=2" (50mm), a ltura útil=2,50m, altura total=3,20m	un	1,00	451,68	451,68	0,05
01.09.007.012	0017/FUSÃO	Grampo terra duplo com parafuso em U 1/2 - 5/8	un	4,00	21,50	86,00	0,01
01.09.007.013	0019/FUSÃO	olhal reto para ancoragem rosca M12 e Parafuso M12	un	1,00	13,13	13,13	0,00
01.09.007.014	9379/ORSE	Haste cobreada copperweld p/aterramento d= 5/8" x 2,40m	un	2,00	41,70	83,40	0,01
01.10		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				6.646,20	0,70
01.10.001		EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS				3.446,07	0,38
01.10.001.001	7349/ORSE	Chuveiro Tradição,4500w-127v, linha Multitemperaturas, L orenzetti ou similar	un	4,00	253,42	1.013,68	0,11
01.10.001.002	89985/SINAPI	Registro de pressão bruto, latão, roscável, 3/4", com ac abamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. af_08/2021	un	4,00	86,32	345,28	0,04
01.10.001.003	1465/ORSE	Registro gaveta c/ canopla cromada, d=20mm (3/4") - ref. 1509 Deca ou similar	un	6,00	105,62	633,72	0,07
01.10.001.004	95675/SINAPI	Hidrômetro dn 3/4", 5,0 m3/h - fornecimento e instalação . af_03/2024	un	1,00	145,58	145,58	0,02
01.10.001.005	02607/SINAPI	Caixa d'água em polietileno, 1000 litros - fornecimento e instalação. af_06/2021	un	2,00	396,86	793,72	0,08

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.10.001.006	94795/SINAPI	Torneira de boia para caixa d'água, roscável, 1/2" - fornecimento e instalação. af_08/2021	un	2,00	32,65	65,30	0,01
01.10.001.007	94660/SINAPI	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, pvc, soldável, dn 40 mm x 1 1/4", instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af_04/2024	un	2,00	6,97	13,94	0,00
01.10.001.008	94491/SINAPI	Registro de esfera, pvc, soldável, com volante, dn 40 mm - fornecimento e instalação. af_08/2021	un	2,00	48,48	96,96	0,01
01.10.001.009	94658/SINAPI	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, pvc, soldável, dn 32 mm x 1", instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af_04/2024	un	5,00	4,43	22,15	0,00
01.10.001.010	94490/SINAPI	Registro de esfera, pvc, soldável, com volante, dn 32 mm - fornecimento e instalação. af_08/2021	un	3,00	35,50	106,50	0,01
01.10.001.011	94656/SINAPI	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, pvc, soldável, dn 25 mm x 3/4", instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af_04/2024	un	2,00	2,96	5,92	0,00
01.10.001.012	94489/SINAPI	Registro de esfera, pvc, soldável, com volante, dn 25 mm - fornecimento e instalação. af_08/2021	un	2,00	24,18	48,36	0,01
01.10.001.013	94656/SINAPI	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, pvc, soldável, dn 25 mm x 3/4", instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af_04/2024	un	22,00	2,96	65,12	0,01
01.10.001.014	3688/ORSE	Torneira plastica para jardins, HERC 1128, 1/2" ou similar	un	4,00	22,46	89,84	0,01
01.10.002		CONEXÕES				1.398,58	0,13
01.10.002.001	90374/SINAPI	Tê com bucha de latão na bolsa central, pvc, soldável, dn 25mm x 3/4", instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	un	1,00	18,99	18,99	0,00
01.10.002.002	89396/SINAPI	Tê com bucha de latão na bolsa central, pvc, soldável, dn 25mm x 1/2", instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	un	1,00	17,52	17,52	0,00
01.10.002.003	1170/ORSE	Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 40mm	un	6,00	21,13	126,78	0,01
01.10.002.004	1169/ORSE	Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 32mm	un	3,00	11,84	35,52	0,00
01.10.002.005	1168/ORSE	Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	11,00	9,50	104,50	0,01
01.10.002.006	89624/SINAPI	Tê de redução, pvc, soldável, dn 40mm x 32mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	un	1,00	15,10	15,10	0,00
01.10.002.007	3147/ORSE	Tê de redução 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 40 x 25mm	un	1,00	18,87	18,87	0,00
01.10.002.008	89622/SINAPI	Tê de redução, pvc, soldável, dn 32mm x 25mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	un	1,00	11,93	11,93	0,00
01.10.002.009	4965/ORSE	Joelho 90° pvc rígido soldável c/bucha de latão, d= 25mm x 3/4"	un	17,00	15,73	267,41	0,03
01.10.002.010	90373/SINAPI	Joelho 90 graus com bucha de latão, pvc, soldável, dn 25mm, x 1/2" instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	un	1,00	11,24	11,24	0,00
01.10.002.011	1137/ORSE	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 40mm	un	2,00	17,13	34,26	0,00
01.10.002.012	1136/ORSE	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 32mm	un	8,00	10,00	80,00	0,01

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.10.002.013	1135/ORSE	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	23,00	8,38	192,74	0,02
01.10.002.014	1119/ORSE	Curva 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 40mm	un	8,00	22,22	177,76	0,02
01.10.002.015	1118/ORSE	Curva 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 32mm	un	4,00	13,61	54,44	0,01
01.10.002.016	1117/ORSE	Curva 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	20,00	10,27	205,40	0,02
01.10.002.017	1072/ORSE	Bucha de redução curta de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 32 x 25mm	un	3,00	5,42	16,26	0,00
01.10.002.018	1071/ORSE	Bucha de redução curta de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 25 x 20mm	un	2,00	4,93	9,86	0,00
01.10.003		TUBOS				1.801,55	0,19
01.10.003.001	1027/ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 20 mm (1/2")	m	0,05	11,84	0,59	0,00
01.10.003.002	1028/ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	m	100,10	13,47	1.348,35	0,14
01.10.003.003	89447/SINAPI	Tubo, pvc, soldável, de 32mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	m	16,26	8,90	144,71	0,02
01.10.003.004	89448/SINAPI	Tubo, pvc, soldável, de 40mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	m	22,69	13,57	307,90	0,03
01.11		INSTALAÇÕES SANITÁRIAS				8.840,87	0,93
01.11.001		EQUIPAMENTOS				4.705,90	0,50
01.11.001.001	3162/ORSE	Caixa de gordura em pvc, múltipla	un	1,00	258,55	258,55	0,03
01.11.001.002	2797/ORSE	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	6,00	444,25	2.665,50	0,28
01.11.001.003	2794/ORSE	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.40 x 0.40 x 0.60m, inclusive tampa	un	5,00	274,51	1.372,55	0,14
01.11.001.004	4280/ORSE	Caixa sifonada em pvc, 100x150x50mm, acabamento branco, c/grelha e porta grelha	un	4,00	35,94	143,76	0,02
01.11.001.005	7862/ORSE	Caixa sifonada redonda, corpo giratório, com 5 entradas de 40mm e 1 saída de 75mm, d=150x170x75mm, com grelha, Pvc branco, Tigre ou similar	un	1,00	49,05	49,05	0,01
01.11.001.006	1700/ORSE	Ralo seco em pvc d = 100 mm, c/ saída soldável 40 mm, com grelha redonda acabamento branco	un	4,00	31,90	127,60	0,01
01.11.001.007	12897/ORSE	Ralo seco linear pvc sanitário d=90 com grelha alumínio	un	1,00	88,89	88,89	0,01
01.11.002		CONEXÕES				1.010,34	0,11
01.11.002.001	1585/ORSE	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50 x 50mm	un	4,00	21,21	84,84	0,01
01.11.002.002	1594/ORSE	Terminal de ventilação em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50mm	un	4,00	12,98	51,92	0,01
01.11.002.003	89821/SINAPI	Luva simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	un	8,00	15,54	124,32	0,01
01.11.002.004	89817/SINAPI	Luva simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	un	1,00	11,65	11,65	0,00
01.11.002.005	89813 SINAPI		un	21,00	4,70	98,70	0,01
ORSE - Orçamento de Obras de Sergipe			Página 9		RptPlanilhaCustosEmpreendimentoForm		

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
	/	Luva simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 m m, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de e sgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022					
01.11.002.006	1562/ORSE	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	un	3,00	42,64	127,92	0,01
01.11.002.007	89809/SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	un	4,00	25,79	103,16	0,01
01.11.002.008	1554/ORSE	Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 50mm	un	15,00	10,38	155,70	0,02
01.11.002.009	89724/SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	un	10,00	8,90	89,00	0,01
01.11.002.010	1551/ORSE	Joelho 45° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 50mm	un	5,00	10,95	54,75	0,01
01.11.002.011	89726/SINAPI	Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	un	11,00	9,08	99,88	0,01
01.11.002.012	1598/ORSE	Bucha de redução longa, em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 50 x 40mm	un	1,00	8,50	8,50	0,00
01.11.003		TUBOS				3.124,63	0,32
01.11.003.001	89711/SINAPI	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	m	14,49	18,70	270,96	0,03
01.11.003.002	89712/SINAPI	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	m	30,46	23,36	711,55	0,07
01.11.003.003	89799/SINAPI	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 mm, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	m	1,68	18,56	31,18	0,00
01.11.003.004	89800/SINAPI	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	m	76,33	24,26	1.851,77	0,19
01.11.003.005	89849/SINAPI	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 150 mm, fornecido e instalado em subcoletor aéreo de esgoto sanitário. af_08/2022	m	5,60	46,28	259,17	0,03
01.12		CABEAMENTO ESTRUTURADO				11.266,66	1,15
01.12.001		ELETRODUTOS, CONEXÕES, ELETROCALHAS E CAIXAS				7.700,73	0,79
01.12.001.001	8439/ORSE	Fornecimento e instalação de mini rack de parede 19" x 8 u x 450mm	un	1,00	782,23	782,23	0,08
01.12.001.002	10726/ORSE	Fornecimento e instalação de Switch 24 portas 10/100 mbps + 2P10-100-1000 BT	un	1,00	1.290,74	1.290,74	0,14
01.12.001.003	11229/ORSE	Fornecimento e instalação de patch panel com 24 portas cat.6 - Rev 01	un	1,00	781,91	781,91	0,08
01.12.001.004	11230/ORSE	Fornecimento e instalação de patch cords cat.6 c/1,50m - Rev 01	un	30,00	28,12	843,60	0,09
01.12.001.005	0671/ORSE	Caixa de derivação em pvc 4" x 2" s/tampa, embutir, p/el etroduto	un	18,00	7,64	137,52	0,01

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.12.001.006	91944/SINAPI	Caixa retangular 4" x 4" baixa (0,30 m do piso), pvc, in stalada em parede - fornecimento e instalação. af_03/2023	un	3,00	11,96	35,88	0,00
01.12.001.007	0650/ORSE	Caixa de passagem 20x20x12cm, em chapa aço galvanizado, embutida	un	1,00	71,28	71,28	0,01
01.12.001.008	11108/ORSE	Tampa de ferro fundido (60x40cm)	un	1,00	482,37	482,37	0,05
01.12.001.009	4292/ORSE	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.35 x 0.60 x 0.50m	un	2,00	571,48	1.142,96	0,12
01.12.001.010	4278/ORSE	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 32mm (1")	m	30,00	7,88	236,40	0,02
01.12.001.011	91868/SINAPI	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	115,00	11,97	1.376,55	0,14
01.12.001.012	91905/SINAPI	Curva 90 graus para eletroduto, pvc, roscável, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalada em laje - fornecimento e instalação. af_03/2023	un	22,00	12,08	265,76	0,03
01.12.001.013	0372/ORSE	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	un	44,00	3,11	136,84	0,01
01.12.001.014	93008/SINAPI	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 50 mm (1 1/2"), para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. af_12/2021	m	6,70	15,65	104,86	0,01
01.12.001.015	0365/ORSE	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 50mm (1 1/2")	un	1,00	11,83	11,83	0,00
01.12.002		CABOS				2.409,31	0,25
01.12.002.001	0520/ORSE	Guia frontal para cabos	un	3,00	29,77	89,31	0,01
01.12.002.002	7138/ORSE	Fornecimento e lançamento de cabo utp 4 pares cat 6	m	200,00	11,60	2.320,00	0,24
01.12.003		TOMADAS E EQUIPAMENTOS				1.156,62	0,11
01.12.003.001	11214/ORSE	Tomada para lógica rj45, com caixa pvc, embutida, cat. 6	un	15,00	64,14	962,10	0,10
01.12.003.002	8998/ORSE	Placa cega para caixa de pvc 4"x 4", p/eletroduto	un	3,00	3,67	11,01	0,00
01.12.003.003	12657/ORSE	Tomada para antena de TV, sem caixa, inclusive conector emenda para cabo coaxial	un	6,00	19,64	117,84	0,01
01.12.003.004	0715/ORSE	Fornecimento e instalação de espelho para caixa 4" x 2" com 01 saída rj-45	un	9,00	5,29	47,61	0,00
01.12.003.005	0714/ORSE	Fornecimento e instalação de espelho para caixa vertical 4" x 2" com 02 saídas rj-45 (krone ou similar)	un	3,00	6,02	18,06	0,00
01.13		DRENAGEM				6.649,77	0,70
01.13.001		TUBOS				1.884,58	0,20
01.13.001.001	89800/SINAPI	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	m	54,39	24,26	1.319,50	0,14
01.13.001.002	89849/SINAPI	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 150 mm, fornecido e instalado em subcoletor aéreo de esgoto sanitário. af_08/2022	m	12,21	46,28	565,08	0,06
01.13.002		CONEXÕES				255,20	0,03
01.13.002.001	89821/SINAPI		un	4,00	15,54	62,16	0,01

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Luva simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022					
01.13.002.002	89809/SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	un	4,00	25,79	103,16	0,01
01.13.002.003	4283/ORSE	Ralo hemisférico em fº fº, tipo abacaxi Ø 100mm	un	2,00	44,94	89,88	0,01
01.13.003		CAIXAS				4.509,99	0,47
01.13.003.001	3233/ORSE	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.40 x 0.40 x 0.60m, com grelha de ferro fundido	un	9,00	501,11	4.509,99	0,47
01.14		REVESTIMENTO				127.034,11	13,34
01.14.001	87882/SINAPI	Chapisco aplicado no teto ou em alvenaria e estrutura, com rolo para textura acrílica. argamassa traço 1:4 e emulsão polimérica (adesivo) com preparo em betoneira 400l. af_10/2022	m2	235,16	8,17	1.921,26	0,20
01.14.002	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	1.625,60	6,72	10.924,03	1,15
01.14.003	3315/ORSE	Reboco ou emboço interno, de teto, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	235,16	36,02	8.470,46	0,89
01.14.004	13026/ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:5 (cimento / areia) com Rebotec, espessura 2,0 cm	m2	885,76	32,73	28.990,92	3,04
01.14.005	13027/ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço - 1:6 (cimento / areia) com Rebotec, espessura 1,5 cm	m2	739,84	30,73	22.735,28	2,39
01.14.006	12352/ORSE	Emboço ou reboco especial de parede, espessura 3cm, com argamassa 1:4 cal e areia	m2	35,30	37,42	1.320,93	0,14
01.14.007	11175/ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Elizabeth, linha cristal piscina, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejunte epoxi, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 02	m2	13,98	114,73	1.603,93	0,17
01.14.008	11179/ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Elizabeth, linha lux verde claro, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejunte epoxi, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 02	m2	1,88	117,43	220,77	0,02
01.14.009	11180/ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Elizabeth, linha cristal bege, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejunte epoxi, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 02	m2	3,19	115,78	369,34	0,04
01.14.010	87244/SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes externas em pastilhas de porcelana 5 x 5 cm (placas de 30 x 30 cm), alinhadas a prumo. af_02/2023	m2	38,83	187,02	7.261,99	0,76
01.14.011	9774/ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, c / piso porcelanato urbanus natural Ret, INCEPA ou similar, PEI 5, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	462,44	92,09	42.586,10	4,47
01.14.012	9716/ORSE	Cantoneira alumínio anodizado natural, 1" x 1", boleado, para arremates em revestimentos cerâmicos	m	30,00	20,97	629,10	0,07
01.15		PAVIMENTAÇÃO				52.191,28	5,48

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.15.001	94991/SINAPI	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado c20, acabamento convencional, não armado. af_08/2022	m3	7,66	668,88	5.123,62	0,54
01.15.002	9774/ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, c / piso porcelanato urbanus natural Ret, INCEPA ou similar, PEI 5, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	203,74	92,09	18.762,42	1,97
01.15.003	11808/ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, p orcelanato, natural, retificado, linha pietra di firenze , grigio, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	79,05	116,65	9.221,18	0,97
01.15.004	0104/ORSE	Camada impermeabilizadora, espessura = 8,0cm, c/ concreto fck = 15mpa	m²	282,79	40,61	11.484,10	1,21
01.15.005	2180/ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	282,79	26,71	7.553,32	0,79
01.15.006	4864/ORSE	Piso tátil direcional e de alerta, em concreto colorido, p/deficientes visuais, dimensões 30x30cm, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base	m2	0,30	155,47	46,64	0,00
01.16		ESQUADRIAS				62.283,04	6,55
01.16.001		PERGOLADO				2.418,22	0,25
01.16.001.001	10439/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 17cm com abertura de encaixes	m	26,69	71,77	1.915,54	0,20
01.16.001.002	10438/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 19cm com abertura de encaixes	m	6,00	83,78	502,68	0,05
01.16.002		PORTAS DE MADEIRA				13.643,27	1,44
01.16.002.001	11612/ORSE	Porta em madeira de lei, tipo moldura p/ vidro, de correr, com batentes e 2 jogos de alizar, exclusive ferragens	m2	3,00	779,68	2.339,04	0,25
01.16.002.002	1778/ORSE	Mola hidráulica para porta de madeira (Brasil ou similar)	un	2,00	219,45	438,90	0,05
01.16.002.003	3547/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m, inclusive batente e ferragens	un	7,00	684,11	4.788,77	0,50
01.16.002.004	3628/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.90 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	1,00	780,32	780,32	0,08
01.16.002.005	91312/SINAPI	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 60x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	un	3,00	908,50	2.725,50	0,29
01.16.002.006	7165/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.90 x 2.10 m, para sanitário de deficiente físico (inclusive batente, ferragens, fechadura, suporte e chapa de alumínio e=1mm) - Rev 03	un	2,00	1.285,37	2.570,74	0,27
01.16.003		PORTAS DE ALUMÍNIO				5.310,64	0,56
01.16.003.001	11956/ORSE	Porta em chapa lisa de alumínio, cor N/P/B, comum, de abrir ou correr	m2	1,20	292,05	350,46	0,04

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.16.003.002	11948/ORSE	Porta ou janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, d e abrir ou correr, completa inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas e fechadura	m2	0,95	322,05	305,95	0,03
01.16.003.003	00702/SINAPI	Porta de correr de alumínio, com duas folhas para vidro, incluso vidro liso incolor, fechadura e puxador, sem alizar. af_12/2019	m2	5,00	479,39	2.396,95	0,25
01.16.003.004	3149/ORSE	Película insulfilm aplicada ou Similar	m2	53,10	42,51	2.257,28	0,24
01.16.004		PORTÕES				5.460,69	0,58
01.16.004.001	12219/ORSE	Portão/porta em alumínio cor N/B/P, de correr, vazado, e m tubo quadrado 3"x1.1/2" horizontais e engradado e 1.1/2"x1.1/2" verticais, com espaçamento de 12cm.	m2	8,05	397,47	3.199,63	0,34
01.16.004.002	11955/ORSE	Portão em alumínio, cor N/B/P, em perfis búzio quadrado ou lambril, completo inclusive rodízios, perfis e fechadura	m2	2,30	336,67	774,34	0,08
01.16.004.003	9290/ORSE	Portão de ferro de abrir, quadro em tubo de aço galv. 1 1/2", barra quadrada 1/2" na vertical e barra chata de 1 x 3/16" na horizontal, inclusive dobradiças e e ferrolho	m2	3,93	378,30	1.486,72	0,16
01.16.005		JANELAS				25.237,74	2,65
01.16.005.001	8970/ORSE	Tela de nylon tipo mosquiteiro com moldura em alumínio a nodizado natural	m2	1,32	92,64	122,28	0,01
01.16.005.002	1878/ORSE	Vidro liso incolor 4mm - Rev 01_10/2021	m2	7,12	160,00	1.139,20	0,12
01.16.005.003	11945/ORSE	Basculante em alumínio, cor N/P/B, moldura-vidro, tipo convencional ou pivotante, exclusive vidro	m2	7,12	462,05	3.289,80	0,35
01.16.005.004	94589/SINAPI	Contramarco de alumínio, fixação com argamassa - fornecimento e instalação. af_12/2019	m	125,40	21,34	2.676,04	0,28
01.16.005.005	11941/ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, de correr, exclusive vidro	m2	35,52	507,05	18.010,42	1,89
01.16.006		GRADIS				10.212,48	1,07
01.16.006.001	1853/ORSE	Grade ferro 1/2 x 1/2"	m2	42,98	237,61	10.212,48	1,07
01.17		PINTURAS E ACABAMENTOS				67.973,79	7,14
01.17.001	9152/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de coralgesso ou similar	m2	18,95	16,27	308,32	0,03
01.17.002	2291/ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03_04/2022	m2	235,16	42,16	9.914,35	1,04
01.17.003	8146/ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica convencional - Rev 01	m2	171,94	47,69	8.199,82	0,86
01.17.004	2295/ORSE	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica convencional - Rev 03	m2	840,67	47,69	40.091,55	4,21
01.17.005	2295/ORSE		m2	48,33	47,69	2.304,86	0,24

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, a plicação de 01 demão de selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica convencional - Rev 03					
01.17.006	2322/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta mineral em pó (Hidracor ou similar)	m2	63,25	13,82	874,12	0,09
01.17.007	02203/SINAPI	Pintura verniz (incolor) alquídico em madeira, uso interno e externo, 1 demão. af_01/2021	m2	19,26	10,03	193,18	0,02
01.17.008	2309/ORSE	Pintura sobre superfícies de madeira com aplicação de 01 demão de fundo sintético nivelador, 01 demão de massa a óleo e 02 demãos de tinta esmalte	m2	60,53	54,61	3.305,54	0,35
01.17.009	2306/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - R1	m2	93,42	19,97	1.865,60	0,20
01.17.010	4936/ORSE	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de fundo preparador	m2	93,42	9,81	916,45	0,10
01.18		LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS				36.778,40	3,85
01.18.001	86888/SINAPI	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	2,00	475,12	950,24	0,10
01.18.002	7180/ORSE	Vaso sanitário convencional, adaptado p/ deficiente físico, linha popular, ravena P9, DECA ou similar, c/cx.descarga de sobrepor AKROS ou similar, assento plástico universal branco ou similar, conjunto de fixação, tubo de ligação e engate plástico	un	2,00	400,69	801,38	0,08
01.18.003	95547/SINAPI	Saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete liquido com reservatorio 800 a 1500 ml, incluso fixação. af_01/2020	un	4,00	82,05	328,20	0,03
01.18.004	4324/ORSE	Papeleira de plástico, Akros ou similar	un	4,00	17,36	69,44	0,01
01.18.005	4287/ORSE	Dispenser para toalha interfolhada	un	4,00	52,89	211,56	0,02
01.18.006	13115/ORSE	Barra de apoio, para vaso sanitário, dupla, articulada, direita ou esquerda, em aço inox, L= 70cm, d=1 1/4"	un	1,00	798,19	798,19	0,08
01.18.007	13110/ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=40cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	4,00	111,77	447,08	0,05
01.18.008	13111/ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=60cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	2,00	192,65	385,30	0,04
01.18.009	13112/ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=70cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	5,00	221,77	1.108,85	0,12
01.18.010	13113/ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=80cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	3,00	221,77	665,31	0,07
01.18.011	00875/SINAPI	Banco articulado, em aço inox, para pcd, fixado na parede - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	2,00	1.133,39	2.266,78	0,24
01.18.012	2020/ORSE	Cuba de aço inox 304, dimensões 35 x 40cm, para instalação em bancada, c/ válvula cromada (deca ref 1623), sifão cromado (deca ref c1680), torneira cromada (deca linha c 40 ref 1159) e engate de plástico ou similares - Rev 02	un	2,00	533,98	1.067,96	0,11
01.18.013	4768/ORSE	Cuba de embutir, circular, CELITE 10129 ou similar, inclusive sifão cromado, válvula cromada para pia e engate cromado e torneira - Rev 02	un	3,00	489,53	1.468,59	0,15
01.18.014	86939/SINAPI		un	1,00	406,17	406,17	0,04

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Lavatório louça branca com coluna, *44 x 35,5* cm, padrão popular, incluso sifão flexível em pvc, válvula e engate flexível 30cm em plástico e com torneira cromada padrão popular - fornecimento e instalação. af_01/2020					
01.18.015	86923/SINAPI	Tanque de louça branca suspenso, 18l ou equivalente, incluso sifão tipo garrafa em pvc, válvula plástica e torneira de metal cromado padrão popular - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	1,00	572,71	572,71	0,06
01.18.016	10759/ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m2	10,82	560,52	6.064,83	0,64
01.18.017	11150/ORSE	Bancada em granito verde ubatuba, e = 2cm	m2	7,32	821,25	6.011,55	0,63
01.18.018	1989/ORSE	Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 22 cm, esp = 2 cm	m	36,95	170,07	6.284,09	0,66
01.18.019	2411/ORSE	Banco com encosto, compr=1,50m, largura=30cm, pé de ferro fundido e com 10 réguas de madeira, inclusive pintura	un	5,00	1.100,00	5.500,00	0,58
01.18.020	2266/ORSE	Soleira em granito cinza andorinha, l = 15 cm, e = 2 cm	m	15,34	89,32	1.370,17	0,14
01.19		INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO				1.600,20	0,16
01.19.001		EXTINTORES				1.141,75	0,12
01.19.001.001	3745/ORSE	Extintor de água pressurizada, capacidade 10 L, tempo de descarga 80s, alcance do jato 8m, instalado	un	3,00	224,09	672,27	0,07
01.19.001.002	1511/ORSE	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m, tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721	un	2,00	234,74	469,48	0,05
01.19.002		SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA				357,41	0,03
01.19.002.001	0214/EMURB5	Placa de sinalização, saída de emergência ESQUERDA, fotoluminescente, retangular 24x12cm - S2	und	8,00	15,99	127,92	0,01
01.19.002.001.	0213/EMURB5	Placa de sinalização, saída de emergência DIREITA, fotoluminescente, retangular 24x12cm - S1	und	3,00	22,99	68,97	0,01
01.19.002.001.	0216/EMURB5	Placa de sinalização, saída de emergência, fotoluminescente, retangular 24x12cm - S12	und	1,00	15,99	15,99	0,00
01.19.002.001.12884/ORSE		Placa de sinalização, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc, com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	un	1,00	23,68	23,68	0,00
01.19.002.001.	0217/EMURB5	Placa de sinalização, saída de emergência, fotoluminescente, retangular 24x12cm - S15	ud	1,00	15,99	15,99	0,00
01.19.002.001.	0215/EMURB5	Placa de sinalização, saída de emergência, fotoluminescente, retangular 24x12cm - S3	und	3,00	15,99	47,97	0,01
01.19.002.001.	0215/EMURB5	Placa de sinalização, saída de emergência, fotoluminescente, retangular 24x12cm - S3	und	1,00	15,99	15,99	0,00
01.19.002.001.12138/ORSE		Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim.: 20 x 20 cm	Un	1,00	24,36	24,36	0,00
01.19.002.001.12888/ORSE		Placa de sinalização, fotoluminescente, em pvc, com logotipo "Extintor de incêndio portátil"- Placa E5	un	1,00	16,54	16,54	0,00
01.19.003		ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA				101,04	0,01
01.19.003.001	97599/SINAPI	Luminária de emergência, com 30 lâmpadas led de 2 w, sem reator - fornecimento e instalação. af_02/2020	un	6,00	16,84	101,04	0,01
01.20		CLIMATIZAÇÃO				38.853,04	4,09

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.20.001	89799/SINAPI	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 mm, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	m	53,79	18,56	998,34	0,10
01.20.002	03251/SINAPI	Ar condicionado split on/off, hi-wall (parede), 18000 bt us/h, ciclo frio - fornecimento e instalação. af_11/2021_pe	un	8,00	3.058,00	24.464,00	2,57
01.20.003	03254/SINAPI	Ar condicionado split on/off, hi-wall (parede), 24000 bt us/h, ciclo frio - fornecimento e instalação. af_11/2021_pe	un	1,00	3.958,12	3.958,12	0,42
01.20.004	5027/ORSE	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.60 x 0.60 x 0.40m	un	4,00	377,17	1.508,68	0,16
01.20.005	97327/SINAPI	Tubo em cobre flexível, dn 1/4", com isolamento, instalado em ramal de alimentação de ar condicionado com condensadora individual fornecimento e instalação. af_12/2015	m	75,11	26,57	1.995,67	0,21
01.20.006	97329/SINAPI	Tubo em cobre flexível, dn 1/2", com isolamento, instalado em ramal de alimentação de ar condicionado com condensadora individual - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	28,50	57,05	1.625,92	0,17
01.20.007	97330/SINAPI	Tubo em cobre flexível, dn 5/8", com isolamento, instalado em ramal de alimentação de ar condicionado com condensadora individual - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	13,00	69,68	905,84	0,10
01.20.008	97328/SINAPI	Tubo em cobre flexível, dn 3/8", com isolamento, instalado em ramal de alimentação de ar condicionado com condensadora individual - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	75,11	45,22	3.396,47	0,36
01.21		PAISAGISMO				9.075,38	0,95
01.21.001	10234/ORSE	Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio	m2	62,50	26,88	1.680,00	0,18
01.21.002	0026/EMURB5	Planta - Pingo de Ouro (Duranta Vepens), muda, fornecimento e plantio	un	46,00	11,36	522,56	0,05
01.21.003	7669/ORSE	Planta - Agave (agave angustifolia), fornecimento e plantio	un	7,00	52,13	364,91	0,04
01.21.004	9308/ORSE	Planta - Gravatá, fornecimento e plantio	un	15,00	106,23	1.593,45	0,17
01.21.005	9880/ORSE	Planta - Palmeira cica (cyca revoluta) h=1,00m, fornecimento e plantio	un	6,00	545,33	3.271,98	0,34
01.21.006	7628/ORSE	Planta - Flamboyant (delonix regia), fornecimento e plantio	un	1,00	91,78	91,78	0,01
01.21.007	0394/EMURB5	Pavimentação ornamental com seixo rolado espalhado	m³	1,52	1.020,20	1.550,70	0,16
01.22		DIVERSOS				9.675,20	1,02
01.22.001	12026/ORSE	Forro de gesso comum, em placas 60x60 cm, sob laje ou sob cobertura, sem necessidade de estrutura para suporte, instalado	m2	18,95	39,10	740,95	0,08
01.22.002	12211/ORSE	Ponto de gás de cozinha com tubo cobre soldável para 02 botijões, registro ou regulador, exclusive botijões	pt	1,00	461,59	461,59	0,05
01.22.003	12164/ORSE	Mapa tátil metálico medindo 70 x 50cm, com base em concreto armado ø=15cm.	un	1,00	3.096,26	3.096,26	0,33



EMURB - Empresa Municipal de Obras e Urbanização
Avenida Augusto Franco, 3340 Ponto Novo Aracaju-SE
CNPJ : 13.118.245/0001-60

CONSTRUÇÃO DA RESIDÊNCIA INCLUSIVA NO BAIRRO 17 DE MARÇO

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO
Cod. Empreendimento: 07945

					Ref: Junho/2024-1	Moeda : R\$	
ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.22.004	7320/ORSE	Sinalização para deficientes - placa em braille - em pvc (ps), dim: 23 x 15 cm	un	17,00	136,47	2.319,99	0,24
01.22.005	0070/EMURB5	Marco inaugural com conjunto de placas em acrílico cristal cast. conforme detalhe padrão EMURB - 2018	UN	1,00	1.789,77	1.789,77	0,19
01.22.006	2450/ORSE	Limpeza geral	m2	532,20	2,38	1.266,64	0,13
01.23		FRETE DOS MATERIAIS				10.435,23	1,10
01.23.001		FRETE DOS MATERIAIS ARENOSOS				6.643,42	0,70
01.23.001.001	5074/ORSE	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	8.517,21	0,78	6.643,42	0,70
01.23.002		FRETE DOS MATERIAIS BRITADOS				3.791,81	0,40
01.23.002.001	5074/ORSE	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	4.861,30	0,78	3.791,81	0,40
Importa o presente orçamento em : (novecentos e cinquenta e dois mil, duzentos e oitenta reais e oitenta e oito centavos)			CUSTO TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>				952.280,88